

**ANEXO II - Planilha de Custos**

**REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG**



## Câmara Municipal de Itajubá

Praça Amélia Braga, nº 45, Centro - Tel. ( 0xx35 ) 3692-5322 - Fax ( 0xx35 ) 3692-5322

CEP 37.500-030, Itajubá-MG. home page: <http://www.itajuba.cam.mg.gov.br>

PROJETO:		<b>REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG. - <u>ÁREA EXTERNA</u></b>					
LOCAL:		<b>PRAÇA DONA AMÉLIA BRAGA, Nº 45, CENTRO, ITAJUBÁ-MG. - CEP. 37.500-030</b>					
CÓDIGO / SETOP	ETAPA / FASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE	PREÇOS R\$		TOTAL DO ITEM
					UNITÁRIO	TOTAL	
	<b>1.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 35.063,79</b>
IIO-PLA-005	1.1	PLACA DA OBRA – DE ACORDO COM A LEI MUNICIPAL Nº. 2551 DE 06/07/2005, MODELO REFERÊNCIA PM/SEMUP, INCLUSIVE O FORNECIMENTO, TRANSPORTE, E FIXAÇÃO.	UNID	1,00	R\$ 654,44	R\$ 654,44	
MOB-DES-020	1.2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA - para obras executadas em centros urbanos ou próximos de centros urbanos - OBRAS COM VALOR ATÉ 1.000.000,00	%	0,50%	R\$ 207.603,47	R\$ 1.038,02	
72897 SINAPI 74207/001 SINAPI	1.3	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBA, INCLUSIVE TRANSPORTE DE MATERIAL - BOTA-FORA, D.M.T = 10,0 KM	M3	29,68	R\$ 22,71	R\$ 674,03	
IIO-TAP-005	1.4	TAPUME EM CHAPA COMPENSADO DE 12 MM E PONTALETES H = 2,20 M	M	41,43	R\$ 71,31	R\$ 2.954,37	
AND-FAC-005	1.5	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA	M2/MÊS	512,25	R\$ 9,00	R\$ 4.610,22	
AND-FAC-010	1.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA, INCLUSIVE ASSOALHO, RODAPÉ, GUARDA-CORPO, TRAVAMENTO, ESCORAMENTO E ANCORAGEM/FIXAÇÃO	M2	512,25	R\$ 14,15	R\$ 7.248,29	
AND-BAN-010	1.7	BANDEJA SALVA-VIDAS PRIMÁRIA, DE MADEIRA - COM FORRO EM CHAPA COMPENSADA - LARGURA 1,50 M	M	23,77	R\$ 177,82	R\$ 4.226,78	
73804/001 SINAPI	1.8	TELA PARA PROTEÇÃO DE FACHADA EM POLIETILENO	M2	332,78	R\$ 16,44	R\$ 5.470,90	
72125 SINAPI	1.9	RASPAGEM DE PINTURA PVA	M2	1.273,32	R\$ 3,43	R\$ 4.367,49	
EQU-ELE-025	1.10	ELEVADOR DE CARGA - CAP 1500 KG - GUINCHO COM MOTOR	LOC/MÊS	3,00	R\$ 292,50	R\$ 877,50	
73901/004 SINAPI	1.11	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL DE MATERIAIS DIVERSOS A 2ª LAJE	TON	17,19	R\$ 39,73	R\$ 682,95	
74023/006 SINAPI	1.12	TRANSPORTE HORIZONTAL DE MATERIAIS DIVERSOS A 30M	TON	17,19	R\$ 10,28	R\$ 176,71	
DEM-ALV-010	1.13	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	16,98	R\$ 49,47	R\$ 839,75	
DEM-REV-005	1.14	DEMOLIÇÃO DE REBOCO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	100,00	R\$ 5,77	R\$ 577,00	
DEM-CON-010	1.15	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	0,86	R\$ 131,92	R\$ 112,87	
DEM-LOU-005	1.16	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, PIA, VASO SANITÁRIO)	UNID	2,00	R\$ 28,96	R\$ 57,92	
DEM-POR-005	1.17	REMOÇÃO DE PORTA OU JANELA INCLUSIVE MARCO E ALISAR, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	1,00	R\$ 4,95	R\$ 4,95	
DEM-POR-015	1.18	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA OU JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	1,00	R\$ 3,30	R\$ 3,30	
FUN-LAS-005	1.19	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	M3	1,79	R\$ 271,37	R\$ 486,30	

**ANEXO II - Planilha de Custos**

**REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG**



## Câmara Municipal de Itajubá

Praça Amélia Braga, nº 45, Centro - Tel. ( 0xx35 ) 3692-5322 - Fax ( 0xx35 ) 3692-5322

CEP 37.500-030, Itajubá-MG. home page: <http://www.itajuba.cam.mg.gov.br>

PROJETO:		<b>REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG. - <u>ÁREA EXTERNA</u></b>					
LOCAL:		<b>PRAÇA DONA AMÉLIA BRAGA, Nº 45, CENTRO, ITAJUBÁ-MG. - CEP. 37.500-030</b>					
CÓDIGO / SETOP	ETAPA / FASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE	PREÇOS R\$		TOTAL DO ITEM
					UNITÁRIO	TOTAL	
	<b>2.0</b>	<b>INFRA-ESTRUTURA / FUNDAÇÃO SUPERFICIAL DE CONCRETO ARMADO</b>					<b>R\$ 5.608,41</b>
72819 SINAPI	2.1	ESTACA A TRADO (BROCA) DIAMETRO 30CM EM CONCRETO ARMADO MOLDADA IN-LOCO FCK = 20 MPA	M	38,00	R\$ 54,69	R\$ 2.078,22	
72820 SINAPI	2.2	CORTE E PREPARO DE CABEÇA DE ESTACAS	UNID	19,00	R\$ 19,75	R\$ 375,25	
73993/001 SINAPI	2.3	FORMA E DESFORMA EM COMPENSADO RESINADO ESPES >= 12 MM	M2	13,95	R\$ 90,37	R\$ 1.260,48	
ARM-AÇO-005	2.4	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 D <= 12,5 MM COLOCADA NAS BROCAS E FORMAS dos blocos e vigas baldrames	KG	209,22	R\$ 6,16	R\$ 1.288,80	
EST-CON-035	2.5	CONCRETO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA FCK >= 25 MPA, BRITA 1 E 2, para enchimento dos blocos e vigas baldrames	M3	1,39	R\$ 308,84	R\$ 430,77	
74157/001 SINAPI	2.6	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	1,39	R\$ 55,39	R\$ 77,26	
IMP-PIN-005	2.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DA FUNDAÇÃO COM PINTURA ASFÁLTICA / BETUMINOSA	M2	13,95	R\$ 7,00	R\$ 97,64	
	<b>3.0</b>	<b>SUPRA-ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO</b>					<b>R\$ 4.714,51</b>
73989/001 SINAPI	3.1	FORMA PLANA EM CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESTRUTURAL, E = 14 MM	M2	16,44	R\$ 48,13	R\$ 791,26	
79503/001 SINAPI	3.2	REFORÇO DE LATERAL DE ESCORAMENTO DE FORMAS DE CONCRETO (PILAR OU VIGA) C/30% DE APROVEITAMENTO DA MADEIRA INCL RETIRADA	M2	16,44	R\$ 9,24	R\$ 151,91	
ARM-AÇO-020	3.3	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60	KG	360,91	R\$ 6,16	R\$ 2.223,21	
EST-CON-115	3.4	CONCRETO ESTRUTURAL USINADO BOMBEADO FCK >= 25 MPA, BRITA 1	M3	3,28	R\$ 364,48	R\$ 1.195,86	
74157/002 SINAPI	3.5	LANÇAMENTO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS, INCL. VIBRAÇÃO	M3	3,28	R\$ 107,37	R\$ 352,28	

**ANEXO II - Planilha de Custos**

**REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG**



## Câmara Municipal de Itajubá

Praça Amélia Braga, nº 45, Centro - Tel. ( 0xx35 ) 3692-5322 - Fax ( 0xx35 ) 3692-5322

CEP 37.500-030, Itajubá-MG. home page: <http://www.itajuba.cam.mg.gov.br>

PROJETO:		<b>REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG. - <u>ÁREA EXTERNA</u></b>					
LOCAL:		<b>PRAÇA DONA AMÉLIA BRAGA, Nº 45, CENTRO, ITAJUBÁ-MG. - CEP. 37.500-030</b>					
CÓDIGO / SETOP	ETAPA / FASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE	PREÇOS R\$		TOTAL DO ITEM
					UNITÁRIO	TOTAL	
	<b>4.0</b>	<b>ALVENARIA, FECHAMENTO E REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 9.284,04</b>
73863/001 SINAPI	4.1	ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO CELULAR 10X30X60CM, ESPESSURA 10CM, ASSENTADOS COM ARGAMASSA TRACO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PREPARO MANUAL	M2	52,35	R\$ 37,56	R\$ 1.966,18	
REV-CHA-010	4.2	CHAPISCO COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A PENEIRA	M2	204,70	R\$ 5,14	R\$ 1.052,13	
73927/010 SINAPI	4.3	EMBOCO PAULISTA (MASSA ÚNICA), CIMENTO/CAL/AREIA 1:2:7 E=3,0CM	M2	204,70	R\$ 30,61	R\$ 6.265,73	

**ANEXO II - Planilha de Custos**

**REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG**



## Câmara Municipal de Itajubá

Praça Amélia Braga, nº 45, Centro - Tel. ( 0xx35 ) 3692-5322 - Fax ( 0xx35 ) 3692-5322

CEP 37.500-030, Itajubá-MG. home page: <http://www.itajuba.cam.mg.gov.br>

PROJETO:		<b>REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG. - <u>ÁREA EXTERNA</u></b>					
LOCAL:		<b>PRAÇA DONA AMÉLIA BRAGA, Nº 45, CENTRO, ITAJUBÁ-MG. - CEP. 37.500-030</b>					
CÓDIGO / SETOP	ETAPA / FASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE	PREÇOS R\$		TOTAL DO ITEM
					UNITÁRIO	TOTAL	
	<b>5.0</b>	<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA E METÁLICAS</b>					<b>R\$ 16.632,09</b>
ESQ-POR-060 ESQ-REG-010 ESQ-MAR-020 FRG-DOB-015 FRG-FEC-005 1338-INSUMO	5.1	PORTA EM MADEIRA DE LEI ESPECIAL <b>100 X 210 CM.</b> COM REVESTIMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NAS DUAS FACES, INCLUINDO BATENTE, GUARNIÇÕES, FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA P.N.E. (FECHADURA 357-(E49) E282 - ML600 CROMADA), DOBRADIÇA DE FERRO CROMADA 3 1/2" X 2 1/2"	UNID	1,00	R\$ 1.243,57	R\$ 1.243,57	
73880/002 ESQ-REG-010 ESQ-MAR-020 FRG-DOB-015 FRG-FEC-005	5.2	PORTA DE MADEIRA ALMOFADADA DE 1ª QUAL. <b>100 X 210 CM.</b> INCLUSO BATENTE DUPLO, GUARNIÇÕES, FERRAGENS E MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA P.N.E. (FECHADURA 357-(E49) E282 - ML600 CROMADA), DOBRADIÇA DE FERRO CROMADA 3 1/2" X 2 1/2"	UNID	1,00	R\$ 988,53	R\$ 988,53	
	5.3	JANELA DE MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA DE 1ª QUAL. <b>120 X 253 CM.</b> INCLUSO BATENTE DUPLO, GUARNIÇÕES, FERRAGENS, DOBRADIÇA DE FERRO CROMADA 3 1/2" X 2 1/2", CREMONA, VIDRO, IGUAL EXISTENTES	UNID	8,00	R\$ 1.800,00	R\$ 14.400,00	
	<b>6.0</b>	<b>PLATAFORMA DE ACESSIBILIDADE</b>					<b>R\$ 50.000,00</b>
	6.1	FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA PARA P.N.E., CONFORME PROJETO ARQUITETÔNICO, INCLUSIVE ADAPTAÇÕES, INSTALAÇÕES E ACESSIBILIDADE.	UNID	1,00	R\$ 50.000,00	R\$ 50.000,00	
	<b>7.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS</b>					<b>R\$ 1.500,00</b>
	7.1	Instalações hidráulicas, ADAPTAÇÕES A MONTAGEM DE BANHEIRO NO TÉRREO PARA P.N.E., incluindo metais, louças e acessórios em geral, conforme normas da ABNT	VERBA	1,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	

**ANEXO II - Planilha de Custos**

**REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG**



## Câmara Municipal de Itajubá

Praça Amélia Braga, nº 45, Centro - Tel. ( 0xx35 ) 3692-5322 - Fax ( 0xx35 ) 3692-5322

CEP 37.500-030, Itajubá-MG. home page: <http://www.itajuba.cam.mg.gov.br>

PROJETO:		<b>REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG. - <u>ÁREA EXTERNA</u></b>					
LOCAL:		<b>PRAÇA DONA AMÉLIA BRAGA, Nº 45, CENTRO, ITAJUBÁ-MG. - CEP. 37.500-030</b>					
CÓDIGO / SETOP	ETAPA / FASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE	PREÇOS R\$		TOTAL DO ITEM
					UNITÁRIO	TOTAL	
	<b>8.0</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 2.000,00</b>
	8.1	Instalações elétricas geral (tubulação, fiação, quadros, disjuntores, interruptores, tomadas e luminárias completas), incluindo instalações telefônicas, antena, instalações de som/imagem, segurança, e lógica, cabeamento estruturado, PCDA, conforme normas da ABNT	VERBA	1,00	R\$ 2.000,00	R\$ 2.000,00	
	<b>9.0</b>	<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 45.800,38</b>
PIN-EMA-011	9.1	EMASSAMENTO DE PAREDES COM 2 DEMÃO DE MASSA PVA	M2	104,70	R\$ 8,02	R\$ 839,66	
73954/001 SINAPI 74233/001 SINAPI	9.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS, TRÊS DEMÃOS, INCLUSIVE SELADOR, <b>COR BRANCO NEVE</b>	M2	303,96	R\$ 21,59	R\$ 6.562,55	
73954/001 SINAPI 74233/001 SINAPI	9.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA AMBIENTES EXTERNOS, TRÊS DEMÃOS, INCLUSIVE SELADOR, <b>COR G075 SUVINIL, PARA FACHADA</b>	M2	1.273,32	R\$ 28,56	R\$ 36.359,65	
73832/001 SINAPI 74065/001 SINAPI	9.4	PINTURA ESMALTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO, À COMPRESSOR	M2	81,80	R\$ 24,92	R\$ 2.038,53	
	<b>10.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					<b>R\$ 36.368,11</b>
	10.1	Recuperação das janelas de madeira existentes na fachada	Vb	1,00	R\$ 4.695,00	R\$ 4.695,00	
	10.2	Recuperação das cornijas nas fachadas	Vb	1,00	R\$ 2.913,00	R\$ 2.913,00	
SER-COR-030	10.3	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2" - FIXADO EM ALVENARIA	M	12,93	R\$ 263,91	R\$ 3.412,36	
SER-COR-040	10.4	GUARDA-CORPO EM AÇO INOX D = 1 1/2", COM SUBDIVISÕES EM TUBO DE AÇO INOX D = 1/2", H = 1,05 M - COM CORRIMÃO DUPLO DE TUBO DE AÇO INOX D = 1 1/2"	M	41,10	R\$ 588,10	R\$ 24.170,91	

**ANEXO II - Planilha de Custos**

**REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG**



## Câmara Municipal de Itajubá

Praça Amélia Braga, nº 45, Centro - Tel. ( 0xx35 ) 3692-5322 - Fax ( 0xx35 ) 3692-5322

CEP 37.500-030, Itajubá-MG. home page: <http://www.itajuba.cam.mg.gov.br>

PROJETO:		<b>REFORMA E RESTAURAÇÃO DO PRÉDIO SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ-MG. - <u>ÁREA EXTERNA</u></b>					
LOCAL:		<b>PRAÇA DONA AMÉLIA BRAGA, Nº 45, CENTRO, ITAJUBÁ-MG. - CEP. 37.500-030</b>					
CÓDIGO / SETOP	ETAPA / FASE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE MEDIDA	QUANTIDADE	PREÇOS R\$		TOTAL DO ITEM
					UNITÁRIO	TOTAL	
ACE-BAR-005	10.5	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA P.N.E. L = 80 CM (LAVATÓRIO)	UNID	1,00	R\$ 227,10	R\$ 227,10	
ACE-BAR-015	10.6	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX PARA P.N.E. L = 90 CM (VASO SANITÁRIO)	UNID	2,00	R\$ 232,10	R\$ 464,20	
ACE-BAR-020	10.7	BARRA PARA APOIO P.N.E. L = 40 CM (PORTA)	UNID	2,00	R\$ 167,10	R\$ 334,20	
VID-ESP-010	10.8	ESPELHO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO PARA PNE (60 X 90)CM	UNID	1,00	R\$ 151,34	R\$ 151,34	
	<b>11.0</b>	<b>LIMPEZA</b>					<b>R\$ 632,14</b>
LIM-GER-005	11.1	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M2	291,31	R\$ 2,17	R\$ 632,14	
<b>SUB-TOTAL</b>							<b>R\$ 207.603,47</b>
	<b>12.0</b>	<b>LDI (Lucro e Despesas Indiretas)</b>					<b>R\$ 82.872,91</b>
ANE-LDI-146	12.1	OBRAS COM PREÇO DE VENDA ATÉ R\$ 1.000.000,00	%	28,53%	R\$ 207.603,47	R\$ 82.872,91	
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 290.476,38</b>
<b>PREÇO DE REFERÊNCIA SETOP-MG, SUL, MARÇO DE 2012 E SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL - SERVIÇOS MG/MAIO/2012</b>							
<p align="center">Itajubá, 05 de julho de 2012.</p> <p align="right"><b>Eng. Civil Alexandre Almir de Carvalho</b> CREA-MG.: 62.989/D Secretário Municipal de Planejamento Prefeitura Municipal de Itajubá</p>							
<p align="center">Secretaria Municipal de Planejamento Av. Dr. Jerson Dias, nº 500, Estiva · Itajubá-MG · CEP 37.500-000 · Tel.: (35) 3692-1812 · Fax: (35) 3692-1846 · e-mail: planejamento@itajuba.mg.gov.br</p>							